

Предложения о мероприятиях, по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2023 год в отношении общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. 250-летия Челябинска, д. 15а

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий	Источник финансирования
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.								
Система отопления:								
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современная арматура	Управляющая компания	2 500 000 руб.	До 10%	36 мес.	За счет средств собственников
Система холодного и горячего водоснабжения:								
2	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХГВС	1) увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) рациональное использование воды; 5) экономия потребления воды в системе ХВС	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	Управляющая компания	3 200 000 руб.	До 10%	36 мес.	За счет средств собственников
Дверные и оконные конструкции:								
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.								
Фасад:								
3	Герметизация межпанельных швов	1) экономия тепловой энергии	Современные материалы	Подрядная организация	3 000 000 руб.	До 10%	36 мес.	За счет средств собственников

Внимание!

Управляющая компания ООО «Феникс» в соответствии с требованиями статьи 12 ч. 7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому. Решение о выборе мероприятий и источников их финансирования собственниками многоквартирного дома принимаются, руководствуясь ст. 44-48 ЖК РФ, на общем собрании и оформляются протоколом.



Генеральный директор ООО «Феникс»

Метелев С.В.